

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 38/2019-220/2019-OSP-MLA

Žilina: 03.01.2019

ROZHODNUTIE

VÝZVA NA DOPLNENIE NÁVRHU NA UMIESTNENIE STAVBY A PRERUŠENIE KONANIA

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, ktorého zastupuje Ing. arch. Štefan Rafanides, Azalková 5720/19, 974 01 Banská Bystrica

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 21.12.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

Rekonštrukcia Kultúrneho domu, Žilina - Bytčica SO 02 Komunikácie a spevnené plochy

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 342/8, 342/1 KN v katastrálnom území Bytčica.

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky vzhľadom k tomu, že návrh nie je úplný a predložené podklady a stanoviská nestačia na riadne a spoľahlivé posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, navrhovateľa podľa § 35 ods.3 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

v y z ý v a

na doplnenie predloženého návrhu najneskôr do

60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy

o tieto údaje a podklady v zmysle vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. kladné stanovisko dotknutého orgánu - Okresný úrad Žilina- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií k navrhovanej stavbe, kladné stanovisko správcu pozemnej komunikácie I/64 Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest
2. záväzné stanovisko Mesta Žilina - odbor dopravy, ako príslušného cestného správneho orgánu k územnému konaniu
3. v projektovej dokumentácii sú uvedené parcelné čísla 342/1, 2, 7, 8 KN - toto je potrebné uviesť do súladu s návrhom, ako i zvýrazniť parc. č. dotknutých pozemkov v situácii

4. v niektorých vyjadreniach sa uvádza počet parkovacích miest 20, hoci predmetom návrhu je 25(napr. vyjadrenie Sevak, a.s., Mesto Žilina- OŽP), uviesť do súladu stanoviská s projektovou dokumentáciou
5. z dokumentácie nie je zrejmé, či súčasťou stavby je i verejné osvetlenie (dokladová časť obsahuje i vyjadrenie prevádzkovateľa VO týkajúce sa verejného osvetlenia)

Stavebný úrad súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov územné konanie

p r e r u š u j e .

Odôvodnenie

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci. Stavebný úrad v tomto konaní zistil, že predložený návrh nemá predpísané náležitosti a neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby v danom území. Stavebný úrad preto navrhovateľa vyzval na doplnenie návrhu a územné konanie prerušil.

Stavebný úrad z uvedeného dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Ak nebude návrh na vydanie územného rozhodnutia v určenej lehote doplnený, príslušný stavebný úrad územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastaví.

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods.2 v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.



Igor Frko
starosta obce

Doručí sa:

1. Ing. arch. Štefan Rafanides, Azalková 5720/19, 974 01 Banská Bystrica
- Na vedomie:
2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina- OI
3. Mesto Žilina- primátor
4. Obec Porúbka – starosta obce
5. spis

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

ZVERENÉ: 19.1.2019

VYVESENÉ: 09.07.2019