

OBEC PORÚBKA**Stavebný úrad**

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 6206/2023-75105/2023-SÚ-AD

Žilina: 15.03.2023

ROZHODNUTIE**O PRERUŠENÍ ÚZEMNÉHO KONANIA**

Obec Porúbka - ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), vedie konanie vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby :

"Nový Bulvár Žilina, Rekonštrukcia ul. Antona Bernoláka v Žiline"

Objektová skladba:**SO 11 HTU/Príprava územia****SO 21 Miestna komunikácia, parkoviská a spevnené plochy****SO 21.1 Miestna komunikácia, parkoviská a spevnené plochy, napojenie na ulicu Fándlyho****SO 31 Zástavka Mostná****SO 41 Vodovod****SO 41.1 Vodovod, napojenie na ulicu Fándlyho****SO 42 Splašková kanalizácia****SO 43 Dažďová kanalizácia****SO 43.1 Dažďová kanalizácia, napojenie na ulicu Fándlyho****SO 61 Rozvody VN****SO 62 Trafostanica****SO 63 Rozvody NN****SO 64 Verejné osvetlenie****SO 64.1 Verejné osvetlenie, napojenie na ulicu Fándlyho****SO 65 Slaboprúdové rozvody****SO 65.1 Slaboprúdové rozvody, napojenie na ulicu Fándlyho****SO 71 Parkové úpravy****SO 71.1 Parkové úpravy, napojenia na ulicu Fándlyho**

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 5909, 5910, 6585/17, 6585/2, 6585/5, 6585/22, 6585/23, 6585/29, 6585/33, 6585/34, 6585/35, 6585/6, 6588/1, 6589/1, 6589/26, 6589/28, 6589/33, 6612/1, 6612/2 v katastrálnom území Žilina – ul. J. Fándlyho a A. Bernoláka.

Územné konania bolo začaté podaním návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, ktorý dňa 02.05.2022 podalo

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
ktorého zastupuje SLLA, s.r.o., IČO 44356871, Klariská 10, 811 03 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ").

Dňa 01.12.2022 navrhovateľ doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o stanovisko OR HaZZ Žilina č. ORHZ-ZA1-2022/001095-001 zo dňa 26.10.2022 a projektovú dokumentáciu protipožiarnej bezpečnosti stavby- aktualizovaná 09.09.2022.

Stavebný úrad na podklade predložených dokladov oboznámil listom č. 6206/2023-7498/2023-SÚ-AD zo dňa 06.02.2023 v súlade s ust. § 33 ods.2 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) s podkladmi rozhodnutia a dal účastníkom konania možnosť, aby si v záujme ochrany svojich práv a právom chránených záujmov pred vydaním rozhodnutia vo veci uplatnili právo nahliadnuť do doplnených podkladov rozhodnutia, mali možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote najneskôr do 5 dní od doručenia tohto oznámenia. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Žilina a na internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk) v čase od 09.02.2023 do 24.02.2023 a Obce Porúbka v čase od 10.02.2023 do 25.02.2023.

Dňa 01.03.2023 boli v konaní doručené námietky a pripomienky spoločnosti XpresNet, spol. s.r.o., IČO 5224375, so sídlom Antona Bernoláka 2168/31, 010 01 Žilina, ktoré stavebný úrad v zmysle § 14 ods. 1 správneho poriadku vyhodnotil ako námietky účastníka konania, o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Stavebný úrad skúmal, či spoločnosť XpresNet, spol. s.r.o., IČO 5224375, so sídlom Antona Bernoláka 2168/31, 010 01 Žilina má v riešenom území vlastnícke právo k pozemkom a stavbám alebo k susedným pozemkom a stavbám, ktoré by mohli byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, na základe čoho vyhodnotil, že uvedenej osobe postavenie účastníka územného konania neprislúcha.

Stavebný úrad z tohto dôvodu dňa 15.03.2023 oznámením č. 6206/2023-72070/2023-SÚ-AD **začal konanie o nepriznaní postavenia účastníka územného konania** pre menovanú osobu, ktoré je vedené pod č. sp. 6206/2023-SÚ-AD.

Stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) územné konanie o umiestnení predmetnej stavby

p r e r u š u j e

do doby právoplatného ukončenia konania o predbežnej otázke - **do doby právoplatného ukončenia konania o nepriznaní postavenia účastníka územného konania.**

Odôvodnenie:

Dňa 02.05.2022 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení horeuvedenej stavby. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Stavebný úrad dňa 16.06.2022 listom č. 7926/2022-129793/2022-SÚ-AD oznámil začatie územného konania o umiestnení vyššie uvedenej stavby v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu a dotknutým orgánom obvyklou formou. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Žilina a na internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk) v čase od 20.06.2022 do 06.07.2022 a Obce Porúbka v čase od 22.06.2022 do 07.07.2022. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci a určil lehotu na podanie námietok a pripomienok 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Rozhodnutím OÚ Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-ZA-OVBP2-2023/008676/Kod zo dňa 17.01.2023, právoplatným dňa 25.01.2023 bolo potvrdené rozhodnutie Obce Porúbka č. 7926/2022-152689/2022-SÚ-KLM zo dňa 01.11.2022 o nepriznaní postavenia účastníka územného konania JUDr. Zuzany Hudzíkovej, bytom Antona Bernoláka 2167/27, 010 01 Žilina.

Dňa 01.12.2022 navrhovateľ doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o stanovisko OR HaZZ Žilina č. ORHZ-ZA1-2022/001095-001 zo dňa 26.10.2022 a projektovú dokumentáciu protipožiarnej bezpečnosti stavby- aktualizovaná 09.09.2022.

Stavebný úrad na podklade predložených dokladov oboznámil listom č. 6206/2023-7498/2023-SÚ-AD zo dňa 06.02.2023 v súlade s ust. § 33 ods.2 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) s podkladmi rozhodnutia a dal účastníkom konania možnosť, aby si v záujme ochrany svojich práv a právom chránených záujmov pred vydaním rozhodnutia vo veci uplatnili právo nahliadnuť do doplnených podkladov rozhodnutia, mali možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote najneskôr do 5 dní od doručenia tohto oznámenia. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Žilina a na internetovej stránke správneho orgánu (www.zilina.sk) v čase od 09.02.2023 do 24.02.2023 a Obce Porúbka v čase od 10.02.2023 do 25.02.2023.

Dňa 01.03.2023 boli v konaní doručené námietky a pripomienky spoločnosti XpresNet, spol. s.r.o., IČO 5224375, so sídlom Antona Bernoláka 2168/31, 010 01 Žilina, ktoré stavebný úrad v zmysle § 14 ods. 1 správneho poriadku vyhodnotil ako námietky účastníka konania, o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Stavebný úrad na základe podaných námietok skúmal, či spoločnosť XpresNet, spol. s.r.o., IČO 5224375, so sídlom Antona Bernoláka 2168/31, 010 01 Žilina má v riešenom území vlastnícke právo k pozemkom a stavbám alebo k susedným pozemkom a stavbám, ktoré by mohli byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, na základe čoho vyhodnotil, že uvedenej osobe postavenie účastníka územného konania neprislúcha.

Podľa ustanovenia § 34 stavebného zákona - *Účastníci územného konania:*

- (1) *Účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu.*
- (2) *V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.*
- (3) *Účastníkmi územného konania nie sú nájomcovia bytov a nebytových priestorov.*

Podľa § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) - *Účastník konania :*

- (1) *Účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.*
- (2) *Účastníkom konania je aj ten, komu osobitný zákon také postavenie priznáva.*

Vzhľadom k tomu, že stavebný zákon ako lex specialis obsahuje osobitnú právnu úpravu účastníkov územného konania, je použitie ustanovenia § 14 ods. 1 veta pred bodkočiarkou správneho poriadku vylúčené. Z uvedeného vyplýva, že ďalším osobám priznáva stavebný zákon práva účastníka územného konania len vtedy, ak by rozhodnutím o umiestnení stavby

mohli byť priamo dotknuté ich vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov. Slovné spojenie „priamo dotknuté“ vyjadruje stav značnej a bezprostrednej intenzity porušenia a individualizácie subjektu, ktorý je porušením dotknutý. Tento stav musí byť v konaní účastníkmi preukázaný (rozsudok Najvyššieho súdu Slovenskej republiky sp. zn. 3 Sžp 1/2010 z 29. marca 2011).

Na základe uvedených ustanovení platných právnych predpisov stavebný úrad dňa 15.03.2023 listom č. 6206/2023-72070/2023-SÚ-AD oznámil začatie správneho konania o nepriznaní postavenia účastníka územného konania pre osobu XpresNet, spol. s r.o., IČO 5224375, so sídlom Antona Bernoláka 2168/31, 010 01 Žilina.

Z tohto dôvodu stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku územné konanie **prerušuje do doby právoplatného rozhodnutia o predbežnej otázke**, ktorou je rozhodnutie stavebného úradu o nepriznaní postavenia účastníka konania. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nepriznaní postavenia účastníka konania bude územné konanie pokračovať.

V zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku - **Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke, alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.**

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné príslušným súdom podľa Správneho súdneho poriadku.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 16.9.2023.....

Zvesené dňa: 31.9.2023.....

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie

2. SLLA, s.r.o., Klariská 10, 811 03 Bratislava
3. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
8. OR HaZZ Žilina, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. RÚVZ Žilina, V. Spanyola súp. č. 27, 011 71 Žilina
10. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku súp. č. 834/3, 921 80 Piešťany
11. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
12. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
18. Žilinská univerzita v Žiline, Fakulta elektrotechniky a informačných technológií, Univerzitná súp. č. 8215/1, 010 26 Žilina
19. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 26, 012 23 Žiliny
21. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
22. DPMŽ, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
23. BYTTERM, a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina
24. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
26. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
27. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
28. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
29. OSBD Žilina, Tulska 33, 010 08 Žilina
30. SAD a.s., Žilina, Košická súp. č. 2, 010 65 Žilina
31. OÚ Žilina, Odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
32. Správa Ciest Žilinského Samosprávneho kraja, M.Rázusa 104, Žilina
33. Žilinský samosprávny kraj, Odbor správy majetku a investícií, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
34. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
35. Mesto Žilina, OSVPaŽP - oddelenie dopravy, referát údržby komunikácií
36. Mesto Žilina, OSVPaŽP, referát správy mestskej zelene

37. Mesto Žilina, Útvar hlavného architekta
38. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
39. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
40. Obec Porúbka - starosta obce
41. 2x spis