

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 15546/2024-133348/2024-SÚ-KLM

Žilina: 23.05.2024

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Porúbka ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods. 3 stavebného zákona, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 19.03.2024 podalo

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Porúbka - stavebný úrad dňa 24.05.2022 pod č. 5209/2022-121579/2022-SÚ-OKU, právoplatné dňa 04.07.2022 na stavbu

**Revitalizácia verejného priestranstva vnútrobloku na ul. Lichardova, Žilina - Hliny VIII
SO 03 Drobná architektúra a mobiliár
SO 04 Verejné osvetlenie**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 6163/1 v katastrálnom území Žilina, a určuje novú dobu platnosti:

2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Stavebník Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, podalo dňa 19.03.2024 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: **Revitalizácia verejného priestranstva vnútrobloku na ul. Lichardova, Žilina - Hliny VIII, SO 03 Drobná architektúra a mobiliár, SO 04 Verejné osvetlenie** na pozemku register "C" parc. č. 6163/1 v katastrálnom území Žilina, nakoľko s uskutočnením stavby nie je možné začať do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané dňa 24.05.2022 pod č. 5209/2022-121579/2022-SÚ-OKU, právoplatné dňa 04.07.2022.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona:

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona:

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia

týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia a rozhodnutia o predĺžení jeho platnosti zdôvodňuje takto: nakoľko sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti príslušného stavebného povolenia z dôvodu predĺženia procesu schválenia NFP, verejného obstarávania a zazmluvnenia projektu s riadiacim orgánom.

Na základe podanej žiadosti stavebný úrad oznámil dňa 18.04.2024 listom č. 15546/2024-124746/2024-SÚ-KLM začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. V oznámení o začatí konania stavebný úrad upozornil účastníkov stavebného konania, že si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V rovnakej lehote boli povinné v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že si môžu na stavebnom úrade uplatniť v prípade potreby na posúdenie predmetnej veci predĺženie lehoty na vyjadrenie. Rovnako stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia doručovalo verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Stavebný úrad posúdil predloženú žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostala v platnosti resp. bola predĺžená platnosť stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad žiadosti vyhovel.

Podľa § 70 stavebného zákona: Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 24. 5. 2024

Zvesené dňa: 19. 06. 2024

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00249210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec od platenia správneho poplatku oslobodená.

Doručí sa:

1. Účastníkom konania sa v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou - predmetom konania je líniová stavba a stavba s veľkým počtom účastníkov konania

Na vedomie

- MEB architects s.r.o., Hrubá strana 1535, 916 11 Bzince pod Javorinou
- Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
- MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
- BYTTERM, a.s., Saleziánska 2807/4, 010 77 Žilina
- Žilinská univerzita v Žiline, Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
- E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Staré Mesto
- CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 04 Bratislava

15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
16. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
17. ELTODO SK, a.s., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava-Staré Mesto
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Kuzmányho 3794/26, 010 75 Žilina
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtecha Spanyola 1731/27, 010 01 Žilina
21. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
22. Útvar hlavného architekta mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
23. Mesto Žilina, Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, referát správy mestskej zelene
24. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a verejného obstarávania
25. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
26. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
27. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
28. Obec Porúbka, starosta obce
29. 2 x spis