

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce PORÚBKA č.
I/2026 zo dňa 04.02.2026

Program rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie.
3. Kontrola úloh z uznesenia OZ č.VI/2025
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025.
5. Návrh prenájom podľa § 9aa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Porúbka v prospech spoločnosti Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, za účelom vybudovania strategickej investície pre stavbu diaľnice „D1 Diaľničný privádzací Lietavská Lúčka - Žilina, I. etapa - časť 1/64 Porúbka - obchvat; v k. ú. Porúbka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
6. Rôzne : 1. Riešenie parkovania pred bránou Hasičskej zbrojnice.
7. Diskusia.
8. Návrh uznesenia.
9. Záver

k bodu 1/ Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Uznesenie č. 1/I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

A. konštatuje, že:

-OZ je uznášania schopné – na rokovaní sú prítomní ...5.. poslanci, neprítomní 0

B. schvaľuje: program zasadnutia OZ č. I/ 2026 s nasledovnými zmenami:

s doplnením bodu č. 6 -**Rôzne:** 1. Riešenie parkovania pred Hasičskou zbrojnicou.

Hlasovanie :

prítomní: 5

za: Peter Mikunda,Mgr.Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek
Stanislav Koleno

proti : 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

K bodu 2/ Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie

Uznesenie č. 2/I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

A. v o l í:

-overovateľov zápisnice: Mgr.Jaroslava Brodňanová , Alena Mikundová

-navrhovateľ uznesenia: Martin Sventek, Peter Mikunda

B. určuje: -zapisovateľku zápisnice : Ivanu Haluškovú

Hlasovanie :

prítomní: 5

za: : Peter Mikunda, Mgr.Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek
Stanislav Koleno

proti: 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

k bodu 3/ Kontrola úloh z uznesení zasadnutia OZ č. VI/2025

Uznesenie č. 3 /I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

konštatuje, že: - v uzneseniach zasadnutia OZ č. VI/25 boli splnené všetky úlohy
„Mikuláš“

Hlasovanie :

prítomní: 5

za: : Peter Mikunda,Mgr.Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek
Stanislav Koleno

proti: 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

k bodu 4/. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025.

Uznesenie č. 4 /I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

A. prerokovalo: Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2025.

B. berie na vedomie: . Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2025.

Hlasovanie :

prítomní: 5

za: Peter Mikunda, Mgr. Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek, Stanislav Koleno

proti: 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

k bodu 5/ Návrh prenájmu podľa § 9a a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Porúbka v prospech NDS ,a.s. , Dúbravská cesta 14 , 841 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 5/I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

A.prerokovalo: Návrh prenájmu podľa § 9a a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Porúbka v prospech NDS ,a.s. , Dúbravská cesta 14 , 841 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

B.SCHVAĽUJE

Prenájom podľa § 9aa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Porúbka v prospech spoločnosti Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, ktorá spočíva v prenájme nasledovných pozemkov v k. ú. Porúbka pre strategickú investíciu „**DI Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka - Žilina, I. etapa - časť 1/64 Porúbka - obchvat**“

Dočasný záber do 1 roka (ročný záber)

LV	Číslo KNC parcely	Výmera v m ²	Diel v GP	Výmera dielu v m ²	Nájom v €/m ² /rok	Spoluvl. podiel	Nájomné v € / na podiel /rok	Objekt č.
1465	2982	690	7	266	1,74	1/1	462,84	501-02
1465	2985	312	9	15	2,65	1/1	39,75	501-02
1465	2799	1125	113	43	1,74	1/1	74,82	527-00
1465	2801	3001	132	217	1,74	1/1	377,58	525-00

Názov objektu:

501-02 Dažďová kanalizácia objektu 102-00

501-02 Dažďová kanalizácia objektu 102-00

527-00 Preložka zásobného vodovodu DN 150-PVC v km 1,544

525-00 Preložka vodovodu DN 600-ocel' v km 0,960

Nájomné za dočasný záber do 1 roka spolu činí: **954,99 € vrátane DPH**

Dočasný záber na obdobie 3 rokov.

LV	Číslo KNC parcely	Výmera v m ²	Diel v GP	Výmera dielu v m ²	Nájom v €/m ² /rok	Spoluvl. podiel	Nájomné v € / na podiel /rok	Objekt č.
1465	2985	312	14	277	2,65	1/1	734,05	SD 3
1465	3000	1186	49	231	1,74	1/1	401,94	SD-SH
1465	3002	2439	67	51	4,51	1/1	230,01	608-00
1465	3002	2439	68	37	4,51	1/1	166,87	609-00
1465	3004	389	90	12	2,65	1/1	31,8	SD-SH

1465	3152	705	120	208	1,74	1/1	361,92	SD-2
1465	3172	485	129	37	1,74	1/1	64,38	SD-SH
1465	2801	3001	135	20	1,74	1/1	34,8	610-00
1465	3171	878	154	20	1,74	1/1	34,8	610-00
1465	3171	878	155	5	1,74	1/1	8,7	SD-SH
1465	3391	203	241	200	1,74	1/1	348	SD-1
1465	3391	203	242	3	1,74	1/1	5,22	612-00

Názov objektu:

SD-SH Skládka humusu

SD-1 Stavebný dvor

SD-2 Stavebný dvor

SD-3 Stavebný dvor

608-00 Prekládka vzdušného 22 kw vedenia č.253 v km 1,700

609-00 Prekládka vzdušnej 22 kw prípojky k TS Porúbka -obec v km 1,700

610-00 Prekládka vzdušnej 22 kw prípojky k TS Porúbka pri stanici v km 1,210

612-00 NN prípojka pre osvetlenie okružnej križovatky

Nájomné za dočasný záber na obdobie 3 rokov spolu činí: **7267,47 € vrátane DPH**

Spolu nájomné za dočasný záber do jedného roka a za dočasný záber na obdobie 3 rokov: **954,99 € + 7267,47 € = 8222,46 € vrátane DPH**

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Obci Porúbka bola doručená ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy s právom stavby - strategická investícia pre stavbu diaľnice „Dl Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka - Žilina, I. etapa - časť 1/64 Porúbka - obchvat" (ďalej len „stavba").

Na predmetnú stavbu vydala Obec Porúbka, Spoločný obecný úrad v Žiline, Odbor stavebný a životného prostredia, oddelenie stavebného poriadku rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby číslo 6826/2010- 55331/2010-OSŽP-AŠ zo dňa 11.08.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.11.2010 a predĺženie územného rozhodnutia č. 2090/2022-84212/2022-SÚ-DIA zo dňa 04.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.05.2022.

Realizácia stavby je vo verejnom záujme, ktorý je preukázaný Osvedčením o strategickej investícii č. záznamu: 20242/2024/SSD/59586-M vydaným Ministerstvom

dopravy Slovenskej republiky dňa 19.07.2024 podľa § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z.z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“) a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 408 z 10. júla 2024 a vyplýva aj priamo z ustanovenia § 11 zákona č. 142/2024 Z.z.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001 (ďalej len „NDS“) ponúkla obci Porúbka náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva vo výške **8222,46 €**.

Zároveň obec Porúbka bola upozornená na skutočnosť, že ak návrh na uzavretie nájomnej zmluvy neprijme v zákonnej lehote, bude sa považovať za odmietnutý a NDS bude oprávnená podať návrh na vyvlastnenie podľa § 11 zákona o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície v spojení s § 3 zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na skutočnosť, že prenájomom sa realizuje verejný záujem, ktorý je deklarovaný Osvedčením o strategickej investícii č. záznamu: 20242/2024/SSD/59586-M vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky dňa 19.07.2024, obec Porúbka považuje uvedený postup ako najvýhodnejší, účelný, efektívny a hospodárny, ktorý zároveň zlepší podmienky v obci Porúbka.

Hlasovanie :

prítomní: 5

za : Peter Mikunda, Mgr. Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek
Stanislav Koleno

proti: 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

k bodu 6- Rôzne/ Riešenie parkovania pred bránou Hasičskej zbrojnice.

Uznesenie č. 6 /I/26

Obecné zastupiteľstvo v Porúbke :

A.prerokovalo: Riešenie parkovania pred bránou Hasičskej zbrojnice.

B. poveruje: starostu obce Porúbka na úkony vedúce k vyriešeniu parkovania pred bránou Hasičskej zbrojnice.

Hlasovanie :

prítomní: 5

za: Peter Mikunda, Mgr.Jaroslava Brodňanová, Alena Mikundová, Martin Sventek, Stanislav Koleno

proti: 0

zdržal sa: 0



Igor Frko
starosta obce

7. Diskusia

8.Návrh uznesenia

9. Záver

navrhovatelia uznesenia:

vyvesené: 05.02.2026

zvesené: 20.02.2026



Igor Frko
starosta obce