

OBEC PORÚBKA**Stavebný úrad**

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 10417/2026-125243/2026-SÚ-DIA

Žilina: 2. 6. 2026

ROZHODNUTIE**O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA**

Obec Porúbka - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 12 písm. c) a § 15 ods. 1 v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods. 3 stavebného zákona, na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 25.03.2026 podalo

Združenie obcí Rajecká cyklotrasa, IČO: 51 294 826, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

o p ä t o v n e p r e d l ž u j e

platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydal stavebný úrad dňa 24.01.2020 pod č.sp. 1674/2020-3232/2020-SU-MLA, právoplatného 07.03.2020.

Rozhodnutím č. 4976/2023-79261/2023-SÚ-DIA zo dňa 21.03.2023, právoplatným dňa 28.04.2023 bola predĺžená platnosť územného rozhodnutia na stavbu

Rajecká cyklomagistrála

1. **Cyklomagistrála - koridor Žilina**
2. **Cyklomagistrála - koridor Lietavská Lúčka**
3. **Cyklomagistrála - koridor Porúbka**
4. **Cyklomagistrála - koridor Poluvsie**
5. **Cyklomagistrála - koridor Rajecké Teplice**
6. **Cyklotrasa - koridor Lietavská Lúčka – Lietava**

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Žilina, Bánová, Bytčica, Lietavská Lúčka, Porúbka, Poluvsie, Rajecké Teplice

– do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ dňa 25.03.2026 podal návrh na predĺženie platnosti rozhodnutie o umiestnení stavby, uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu, že termín plánovaného zahájenia stavby je posunutý, projektová

dokumentácia pre stavebné povolenie predmetnej stavby nie je spracovaná a nemôže požiadať o vydanie stavebného povolenia.

Stavebný úrad listom č. 10417/2026-61870/2026-SÚ-DIA zo dňa 24.04.2026 oznámil začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967Zb, ktorá bola vyvesená odo dňa 27.04.2026, vyvesená do 12.05.2026, zvesená dňa 13.05.2026 v meste Žilina, vyvesená odo dňa 27.04.2026, zvesená dňa 13.05.2026 v obci Lietavská Lúčka, vyvesená odo dňa 27.04.2026, zvesená dňa 12.05.2026 v obci Porúbka a vyvesená odo dňa 28.04.2026, zvesená dňa 13.05.2026 v meste Rajecké Teplice. Zároveň stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stanoviská oznámili: neboli v oznámenom konaní uplatnené.

Dotknuté orgány v konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia neoznámili svoje stanoviská. Stavebný úrad má v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona za to, že s navrhovaným predĺžením platnosti územného rozhodnutia tieto dotknuté orgány z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V zmysle § 40 stavebného zákona

(1) Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, a rozhodnutie o umiestnení stavby jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením platí päť rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy a práce podľa § 71 ods. 1, alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

(2) Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

(3) Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Stavebný úrad pri prejednávaní veci v konaní skúmal, či bola žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia zo dňa 25.03.2026 navrhovateľom podaná včas a tak splnená podmienka vyplývajúca z § 40 ods. 2 stavebného zákona.

Platnosť rozhodnutia o predĺžení územného rozhodnutia vydaného dňa 21.03.2023 pod č.s.: 4976/2023-79261/2023-SÚ-DIA, právoplatného dňa 28.04.2023, bola určená v jeho podmienkach v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona, teda na tri roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, t.j. do 28.04.2026 a žiadosť o predĺženie jeho platnosti bola podaná pred jej uplynutím. Z vyššie uvádzaného je zrejmé, že žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia bola podaná včas.

V konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia stavebný úrad nezistil žiadne nové skutočnosti a zmeny pomerov v území. Predĺžením platnosti územného rozhodnutia nebudú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dotknuté orgány nemali k predĺženiu platnosti územného rozhodnutia žiadne pripomienky.

Stavebný úrad v konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia nenašiel dôvody, ktoré by bránili v povolení predĺženia jeho platnosti, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Igor Frko
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu mesta Žilina, Obec Porúbka, Obec Lietavská Lúčka, Mesto Rajecké Teplice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 03.6.2026

Zvesené dňa: 18.6.2026

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania sa doručuje verejnou vyhláškou - líniová stavba v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona - konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia líniovej stavby

Na vedomie

2. ISPO, s.r.o., Slovenská 86, 080 01 Prešov - *projektant*
3. Združenie obcí Rajecká cyklotrasa, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
4. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
5. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, P.O.BOX 6, 810 05 Bratislava
6. Železnice SR GR Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
7. Železnice SR OR Žilina, Sekcia OZT, 1. mája 34, 010 01 Žilina
8. Železnice SR OR Žilina, Sekcia EE, I. čsl. brigády 46, 038 61 Vrútky
9. Železnice SK, odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., 1/97, 020 71 Nimnica
12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
13. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
14. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, št. správa ochrany prírody a krajiny Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Okresný úrad Žilina-Odbor starostlivosti o životné prostredie, št. správa ochrany ovzdušia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1071/1, 010 01 Žilina
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtecha Spanyola 1731/27, 010 01 Žilina
20. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
21. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava
22. SWAN a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
23. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
25. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
26. Michlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
27. Slovanet, a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
28. DSI DATA, a.s., A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
29. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
30. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
31. Správa ciest ŽSK, ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
32. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
33. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava 26
34. Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., Kvačalova 750/2, 010 01 Žilina
35. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

36. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
37. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo, Sekcia železničných tratí a stavieb, 1. mája 34, 010 01 Žilina
38. TES MEDIA, s.r.o., Kragujevská 3754/4, 010 01 Žilina
39. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
40. Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., Panenská 33, 811 02 Bratislava
41. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
42. Obec Porúbka - starosta obce, Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka
43. Obec Lietavská Lúčka, Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka
44. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
45. Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
46. Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
47. Lesy SR, OZ Žilina, Nám. M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
48. 2x spis

