

# OBEC PORÚBKA

## Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka

Č.s.: 17751/2026-143123/2026-SÚ-KLM

Žilina: 22.07.2026

### ROZHODNUTIE

#### O PREDLŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Porúbka - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 12 písm. c) a § 15 ods. 1 v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods. 3 stavebného zákona na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 21.05.2026 podalo

**Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina**

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

#### **p r e d l ť u j e**

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydal stavebný úrad dňa 12.06.2024 pod č. 16276/2024-138089/2024-SÚ-KLM, právoplatné dňa 19.07.2024 na stavbu

#### **Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku Puškinova, Žilina - Hliny III**

V rozsahu:

**SO 03 Drobná architektúra a mobiliár**

**SO 04 Verejné osvetlenie**

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 6589/1, 6601/2 v katastrálnom území Žilina, a určuje novú dobu platnosti:

**2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

#### **Stavba obsahuje:**

Predmetom riešenia revitalizácie verejného priestoru sú vegetačné úpravy, výmena existujúcich povrchov asfaltových peších chodníkov, doplnenie nových peších chodníkov, doplnenie parkovacích plôch, rozšírenie existujúcich ciest, výmena existujúcich povrchov asfaltových ciest, osadenie prvkov mobiliáru a drobnej architektúry a doplnenie a presun existujúceho verejného osvetlenia. Predmetom tohto konania je len SO 03 Drobná architektúra a mobiliár a SO 04 Verejné osvetlenie.

#### **SO 03 Drobná architektúra a mobiliár**

Projekt rieši osadenie nového mobiliáru ako sú - parkové lavičky, smetné koše, smetné koše pre separovaný odpad, stojany na bicykle, zahradzovacie stĺpiky, herný prvok, pergola, polozapustené kontajnery, prašiak na koberce a vešiak na prádlo. Všetok pôvodný mobiliár a drobná architektúra (napr. lavičky, prašiaky, herné prvky a pod.) bude v plnom rozsahu odstránený. V riešenom území je navrhnutých celkovo 6 parkových lavičiek s operadlom bez podrúčk.

V juhozápadnej časti územia, vedľa existujúceho pingpongového stola je navrhnutá malá pergola pozostávajúca pôdorysne z dvoch štvorcov. Celkový pôdorysný rozmer je 3,4m x 6,8m. Nosnú konštrukciu tvoria drevené stĺpy rozmeru 150 x150mm z agátového dreva, kotveného pomocou kotviacej oceľovej pätky do betónového základu. Základy tvoria betónové pätky rozmeru 300x300mm, hĺbka 800mm z простého betónu. Na drevené stĺpy sú po obvode uchytené drevené hranoly prierezu 100x200mm, do ktorých sú kotvené drevené hranoly prierezu 60x150mm každých 350mm. Výška pergoly je v dvoch úrovniach +2,9m a +3,37m. Pergola je osadená do mlatu.

V juhozápadnej časti územia, vedľa pergoly je navrhnuté petangové ihrisko s rozmerom mlatovej plochy 4x12 m. Celkový pôdorysný rozmer je 4,3x13,3 m. Ohraničenie petangovej hracej plochy je drevenými hranolmi rozmeru 150x150 mm z agátového dreva.

Kontajnery na odpad budú zapustené do terénu do hĺbky 1,6 m pod upravený terén a z terénu budú vyčnievať do výšky 1,1 m. Ide o zapustenie dvoch betónových a dvoch plastových kontajnerov s pôdorysnými rozmermi každého kontajnera 1,6 x 1,6 m. Pôdorysná plocha skupiny kontajnerov bude 6,55 x 1,6 m.

#### **SO 04 Verejné osvetlenie**

Plánovaný spoločenský priestor na zelenej ploche je už osvetlený pomocou parkových a cestných svietidiel na stožiaroch o výške 5m nad zemou. Projekt rieši len prekládku vyznačených svietidiel a doplnenie SMART technológií.

#### **Odôvodnenie:**

Stavebník Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, podalo dňa 21.05.2026 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku Puškinova, Žilina - Hliny III“ na pozemkoch register "C" parc. č. 6589/1, 6601/2 v katastrálnom území Žilina, nakoľko s uskutočnením stavby nie je možné začať do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Na stavbu bolo vydané dňa 12.06.2024 stavebné povolenie č. 16276/2024-138089/2024-SÚ-KLM, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.07.2024.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona:

*Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.*

Podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona:

*Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.*

Na základe podanej žiadosti stavebný úrad oznámil dňa 11.06.2026 listom č. 17751/2026-132580/2026-SÚ-KLM začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. V oznámení o začatí konania stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona upozornil účastníkov konania, že si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V rovnakej lehote boli povinné v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že si môžu na stavebnom úrade uplatniť

v prípade potreby na posúdenie predmetnej veci predĺženie lehoty na vyjadrenie. Rovnako stavebný úrad poučil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníkom konania sa oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia doručovalo verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad posúdil žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorá bola predložená na stavebný úrad v lehote pred uplynutím platnosti stavebného povolenia. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosť vyhovel.

Podľa § 70 stavebného zákona

*Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.*

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

#### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



#### **Poplatok:**

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec od platenia správneho poplatku oslobodená.

#### **Doručí sa:**

1. účastníkom konania podľa § 59 stavebného zákona, ktorých vlastnícke alebo iné práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona – líniová stavba

Na vedomie

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

3. Ing. arch. Eva Babuliaková, MEB consulting s.r.o., Čadečka 1592, 022 01 Čadca
4. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
9. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
10. BYTTERM, a.s., Saleziánska 2807/4, 010 77 Žilina
11. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov
12. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
13. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
15. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. ELTODO SK, a.s., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava-Staré Mesto
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Kuzmányho 3794/26, 010 75 Žilina
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtecha Spanyola 1731/27, 010 01 Žilina
20. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
21. Útvar hlavného architekta mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
22. Mesto Žilina, odbor právny, majetkový a verejného obstarávania
23. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava
24. Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - životné prostredie
25. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
26. Obec Porúbka, starosta obce, Rajecká Cesta 29, 013 11 Porúbka
27. 2 x spis

**Tento dokument sa doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Porúbka a Mesta Žilina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa 23. 7. 2026 Zvesené dňa 04. 8. 2026

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA  
Obecný úrad Porúbka  
013 11 Porúbka č. 29  
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.