

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 22179/2026-160807/2026-SÚ-PAA

Porúbka: 24. 9. 2026

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Porúbka - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 12 písm. c) a § 15 ods. 1 v súlade s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods. 3 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 06.07.2026 podalo

Mesto Žilina, IČO: 00 321 796, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 013 25 Žilina

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

"Doplnenie verejného osvetlenia na ul. Tichá, Žilina"

Tichá, Mudroňova, Rázusova-Žilina

(ďalej len "stavba") – líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 5983/1, 3655/8, 5981/1, 3570/1, 3570/18 v katastrálnom území Žilina.

Stavba obsahuje:

Doplnenie verejného osvetlenia na ul. Tichá v Žiline v celkovom počte 11 ks svietidiel, demontáž 1 ks svietidla a umiestnenie nového rozvážača RE_RVO 067 s riadiacim systémom.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná ako: verejné osvetlenie.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní **neboli** na stavbe zistené drobné nedostatky.
6. Ku kolaudácii boli predložené doklady:
- projektová dokumentácia schválená stavebným úradom v stavebnom konaní,
 - stavebné povolenie č.s. 24510382/2024-126847/2024-SÚ-PAA zo dňa 2225.04.2024, právoplatné dňa 04.06.2024,
 - geodetická zameranie – zameranie skutočného stavu, ktorú vyhotovil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Juraj Rosinčin v 06/2026,
 - východisková správa o odbornej prehliadke a skúške el. zariadenia, ktorú dňa 01.06.2026 vyhotovil revízny technik Vladimír Vdovičík – elektrické zariadenie v rozsahu odbornej prehliadky a odbornej skúšky pri správnom používaní je schopné bezpečnej prevádzky,
 - protokol o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 08.06.2026,
 - stavebný denník,
 - vážne lístky,
 - certifikáty a vyhlásenia o zhode.

Odôvodnenie:

Dňa 06.07.2026 podal stavebník Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 013 25 Žilina návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 25.04.2024 pod č.sp. 10382/2024-126847/2024-SÚ-PAA, právoplatné dňa 04.06.2024.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania listom č. 22179/2026-146688/2026-SÚ-PAA zo dňa 12.08.2026 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb, o správnom konaní (správny poriadok), ktorá bola vyvesená odo dňa 14.08.2026, vyvesená do 31.08.2026, zvesená dňa 01.09.2026 v meste Žilina a vyvesená odo dňa 12.08.2026, zvesená dňa 27.08.2026 v obci Porúbka z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 03.09.2026, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Doručí sa:**Účastníci**

1. účastníkom konania v zmysle § 78 ods. 1 stavebného zákona sa doručuje verejnou vyhláškou, nakoľko predmetom konania je líniová stavba v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 013 25 Žilina
3. Ing. Marián Balej, CSc.- elkatel, s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava - projektant
4. Energetická spoločnosť mesta Žilina, s.r.o., Kvačalova 750/2, 011 40 Žilina
5. Mesto Žilina, Odbor riadenia projektov a investícií
6. Obec Porúbka - starosta obce, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka
7. 2x spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona, v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu mesta Žilina a obce Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 28.9.2026

Zvesené dňa: 12.10.2026

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

OBEC PORÚBKA
Obecný úrad Porúbka
013 11 Porúbka č. 29
IČO: 00649210

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.