

ZMLUVA O DIELO

č.21/2023.....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
E-mail:
Telefón:
(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Porúbka
Obecný úrad, Rajecká cesta 29, 013 11 Porúbka
Igor Frko, starosta obce
00649210
2020639038
Prima banka Slovensko a.s.
SK66 5600 0000 0005 3078 6004
ouporubka@obecporubka.sk
+421 911 805 568

a

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:
Sídlo:
Zastúpený:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
Telefón:
E-mail:
Právna subjektivita (ŽR,OR):
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Eldas,s.r.o.
Podhorie 164, 01318, Lietava
Gelatka Pavol
Gelatka Pavol
Gelatka Pavol
36757713
2022362254
SK2022362254
Tatrabanka
SK23 1100 0000 0029 2691 0779
0903652511
eldas@eldas.sk

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác spojených s realizáciou diela: **Zberný dvor** v rozsahu zadávacích podkladov u použitého postupu verejného obstarávania.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2.2 Zhotoviteľ je úspešný uchádzač u použitého postupu verejného obstarávania zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi predmet zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v dohodnutom a objednanom rozsahu prevziať a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v postupe verejného obstarávania.

Zmluvnou cenou sa podľa určených súťažných podmienok rozumie maximálna cena stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, ktorá nemôže byť prekročená.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III. Miesto plnenia

3. Miesto plnenia zmluvy: parcela č. C-KN 1138/44, C-KN 1138/73, C-KN 2340/8, C-KN 2340/5, C-KN 2340/6, C-KN 1138/68 k. ú. Porúbka, obec Porúbka, okres Žilina, Žilinský kraj.

Článok IV. Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. ako maximálna vrátane DPH. Určenie zmluvnej ceny tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo ako príloha č. 1 s uvedenými pevnými jednotkovými cenami použitými pri tvorení dohodnutej maximálnej ceny. Cena kryje všetky zmluvné záväzky a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu jeho častí, odovzdaniu diela a k jeho riadnemu uvedeniu do prevádzky.

4.2 Cena je viazaná na výkaz výmer, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.

4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním ocenený výkaz výmer v ponuke zodpovedá určeným podmienkam pre naplnenie predmetu zmluvy a sú ním odsúhlasené a konečné.

4.4 Zmluvná cena diela je stanovená vo výške:

Cena bez DPH:	124 275,81 €
20 % DPH:	24 855,16 €
Cena vrátane DPH:	149 130,97 €

Čl. V.
Lehota výstavby predmetu zmluvy

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy zhotoviť takto:

- začatie: do 7 dní od protokolárneho prevzatia staveniska
- ukončenie: do 3 mesiacov od prevzatia staveniska

Článok VI.
Zoznam zodpovedných osôb

6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa:

Ing. Ivan Moravčík, stavebný dozor, zapísaný v SKSI pod ev. č. 10272, mobilný telefón: +421 905 867 168, e-mail: moravcik.ivo@gmail.com.

Za zhotoviteľa:

Milan Štefánik, stavbyvedúci, zapísaný v SKSI pod ev. č. 10482*10*, mobilný telefón: +421 911 067 779, e-mail: .

Článok VII.
Podmienky vykonania prác, preberanie prác
Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie
ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

7.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ písomne vyzvaný.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Dielo je realizované na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri obstarávaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.

7.3 Likvidácia odpadu a vypratanie staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie skrytých vedení a zariadení, na ktoré nebude upozornený pred začatím prác na jednotlivých častiach diela.

7.5 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov príp. telefónu. Zhotoviteľ taktiež zabezpečí

a uhradí umiestnenie a udržiavania dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách (zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a príslušných vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov).

7.6 Od dňa odovzdania staveniska bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v zmysle pokynov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. V denných záznamoch je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie, údaje o časovom postupe prác zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

7.7 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľom určený stavebný dozor v tejto zmluve zabezpečí zápis do stavebného denníka o prevzatí staveniska. Objednávateľ poveruje stavebný dozor riešením technických otázok i v prípade nevyhnutnej zmeny navrhnutých stavebných materiálov, pričom v plnej miere zastupuje objednávateľa tak, aby zmluvná cena stavby neprekročili schválený rozpočet, nepredlžovala sa lehota výstavby a nezhoršovali sa parametre stavby. Stavebný dozor bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach vyplývajúcich z kontroly vecnej a cenovej správnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov zhotoviteľa a ich súlad s podmienkami zmluvy.

7.8 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.

7.9 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, keď boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.

7.10 Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru vykonáva priebežnú kontrolu tých častí diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, preberanie prác, eviduje výsledky kontrol v stavebnom denníku a kontroluje odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred.

7.11 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.

7.12 Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru sleduje, či sa vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác zhotoviteľom. Vyžaduje od zhotoviteľa predloženie dokladov o preukázaní zhody výrobkov na stavbu. Stavebný dozor v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce a podmienok stavebného povolenia môže realizáciu stavebných prác zastaviť.

7.13 Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru kontroluje postup prác podľa časového plánu stavby, riadne uskladnenie materiálov, strojov a zariadení na stavenisku.

Stavebný dozor sleduje spôsob a postup výstavby vykonávaný zhotoviteľom, zhodu so schválenou projektovou dokumentáciou. Stavebný dozor spoluzodpovedá so stavbyvedúcim za zabezpečenie súladu priestorovej polohy a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

7.14 Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru odsúhlasuje a v prípade odsúhlasenia potvrdzuje podpisom a odtlačkom svojej pečiatky súpis vykonaných prác, kontroluje vecnú a finančnú správnosť položiek podľa ponuky predloženej zhotoviteľom. Až ním odsúhlasené položky umožňujú fakturáciu. Zhotoviteľ má povinnosť predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozoru najneskôr 5 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie.

7.15 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.

7.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, technologické postupy a BOZP.

7.17 Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru vplýva na odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil. Ak chyby nemožno odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi vedeniu obce. Sleduje, či pri realizácii nie je ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia.

7.18 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

7.19 Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky týkajúce sa vyjadrení verejnoprávných orgánov a organizácií ako i podmienky, za ktorých bolo vydané stavebné povolenie a všeobecne záväzné predpisy pre stavebnú činnosť.

7.20 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady a nahradiť bezchybnými prácami.

7.21 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

7.23 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko, len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolovanou a dozornou činnosťou len na základe súhlasu zhotoviteľa.

7.24 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškani.

7.25 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.26 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrolných dní, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ.

7.27 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.

7.28 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

7.29 Zhotoviteľ 3 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 5 pracovných dní pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.

7.30 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami Všeobecných technických podmienok (VTP) vydaných MD SR a ZSPS,
- zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady,
- dielo je dokončené len vtedy, ak je bez zrejmych väd a nedorobkov,
- pred prevzatím diela odovzdá zhotoviteľ stavebný denník,
- doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých v stavbe v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. (zákona o stavebných výrobkoch) v znení neskorších predpisov predkladá priebežne pred zabudovaním stavebných výrobkov do stavby,
- doklady o nakladaní s vzniknutým stavebným odpadom pri realizácii stavby v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. (zákona o odpadoch) v znení neskorších predpisov,
- o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach,
- ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
- drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

- pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.

7.31 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:

- projektovú dokumentáciu vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, zoznam zariadení a príslušenstva, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporthy v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku, ale s prekladom do slovenského jazyka,
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach,
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác.

7.32 Na odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčastí a príslušenstva, atesty a komplexné skúšky.

7.33 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy alebo jeho časti odstrániť zistené prípadné drobné nedorobky tak, aby mohlo byť dielo riadne užívané. Zariadenie staveniska je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

7.34 Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.

7.35 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

7.36 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii diela podmienky určené príslušným stavebným úradom.

7.37 Technické požiadavky realizovaných stavebných prác a úroveň kvality celej stavby musí zodpovedať Všeobecným technickým podmienkam (VTP) vydaným MD SR a ZSPS.

7.38 Zhotoviteľ je poverený stavebníkom zabezpečiť v celom rozsahu plnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z ustanovenia nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

7.39 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok alebo jeho časť odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZoD alebo bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezavahuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa / subdodávateľa.

7.40 Zhotoviteľ zabezpečí počas celej doby výstavby priestorovo regulovaný bezpečný prístup, vstupy ku všetkým častiam, ktoré sú dohodnuté predmetnou realizáciou stavby.

7.41 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru a zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela.

7.42 Zhotoviteľ v zmluve najneskôr v čase jej uzatvárania uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

7.43 V prípade, že dôjde k akejkoľvek zmene údajov o subdodávateľovi/subdodávateľoch je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť túto zmenu objednávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa, kedy k zmene údajov došlo.

7.44 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy. Ak dôjde k zmene subdodávateľa/subdodávateľov počas plnenia zmluvy je zhotoviteľ povinný túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa, kedy k zmene subdodávateľa alebo subdodávateľov došlo. V písomnom oznámení zhotoviteľ uvedie údaje o subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Nový subdodávateľ resp. subdodávateľia musia mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má plniť.

Článok VIII. Platobné podmienky

8.1 Predmet zákazky bude spolufinancovaný z dotácie z Environmentálneho fondu pre projekt Zberný dvor a prostriedkov verejného obstarávateľa.

8.2 Objednávateľ neposkytne preddavok na plnenie zmluvy o dielo. Objednávateľ neposkytne ani zálohové platby na plnenie zmluvy o dielo.

8.3 Platby budú realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe zhotoviteľom vystavených faktúr podľa skutočne prevedených prác a dodávok a obojstranne potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.

8.4 Nárok na platbu vzniká len po predložení a odsúhlasení súpisu realizovaných prác a vystavení faktúry.

8.5 Splatnosť faktúr je do 60 dní od ich doručenia objednávateľovi. Po ukončení stavby zhotoviteľ vystaví konečné faktúry v členení podľa stavebných objektov.

8.6 Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru súpis vykonaných prác a dodávok na potvrdenie. Stavebný dozor potvrdí súpis zmluvne vykonaných prác a dodávok do 5 pracovných dní od ich obdržania. Súpis nemôže obsahovať práce, ktoré neboli predmetom ponuky predloženej zhotoviteľom do verejnej súťaže. Ak má súpis vykonaných prác vady, vráti ho stavebný dozor zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd a nedorobkov.

8.7 Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác stavebným dozorom, vyhotoví zhotoviteľ faktúru/daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.

8.8 Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na prepracovanie. V takomto prípade sa preruší

11.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu:

- a) odstúpením od zmluvy na základe dôvodov uvedených v čl. XII. tejto zmluvy,
- b) výpoveďou z dôvodov uvedených v čl. XI., bode 11.3,
- c) dohodou zmluvných strán.

11.2 Výpoveď musí byť písomná a preukázateľne doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je mesačná, pričom začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

11.3 Dôvody, pre ktoré je možné ukončiť zmluvu výpoveďou:

- a) neodstránenie väd diela zhotoviteľom, na ktoré bol písomne upozornený v primeranej lehote,
- b) bezdôvodne neprevzatie riadne ukončeného diela objednávateľom,
- c) omeškanie s prácami zhotoviteľa o viac ako 10 dní oproti dohodnutému harmonogramu,

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodov na odstúpenie uvedených pre danú zmluvnú stranu v tejto zmluve a z dôvodov podľa § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka).

12.2 Odstúpenie od zmluvy musí odstupujúca zmluvná strana písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodov uvedených v ustanovení § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

12.4 Objednávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy.

Za podstatné porušenie zmluvy sa považujú tieto skutočnosti:

- neprevzatie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne zhotoviteľom,
- neodovzdanie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne objednávateľom,
- zastavenie realizácie diela zhotoviteľom v rozpore s ustanovením zmluvy alebo prejavenie úmyslu nepokračovať v plnení zmluvy,
- prerušenie vykonávania diela objednávateľom bez dôvodov spôsobených zhotoviteľom,
- realizácia diela zhotoviteľom v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

12.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej s uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.

12.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť už od uzavretej zmluvy, ak postup zadávania podlimitnej zákazky neschváli počas kontroly verejného obstarávania Environmentálny fond.

12.7 Predmet zmluvy bude realizovaný len za podmienky odsúhlasenia verejného obstarávania poskytovateľom dotácie z Environmentálneho fondu.

14.4 Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je právoplatná podpisom oboch zmluvných strán. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.

14.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly súvisiacej s uskutočnenými stavebnými prácami kedykoľvek počas realizácie diela ako aj počas záručnej doby na dielo, a to oprávnenými osobami:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly /auditu,
- a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Vo všetkých zmluvách so subdodávateľmi v rámci Zmluvy o dielo je Zhotoviteľ povinný uviesť obdobné ustanovenie.

14.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv až po splnení odkladacej podmienky. Odkladacia podmienka účinnosti zmluvy spočíva v schválení zadávania zákazky s nízkou hodnotou počas kontroly verejného obstarávania vykonávanej Environmentálnym fondom.

14.7 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1.

14.8 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

14.9 Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane ustanovenie § 106 ods. 1 písm. b) v spojení s § 112 Civilného sporového poriadku.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Porúbke, dňa30.10.2023... ..

V Podhorí, dňa 30.10.2023



Igor Frko
starosta obce

ELDAS, s.r.o.
PODHORIE 164
013 18 ZILINA
IČO: 36757713 DIČ: 2022362254
IČ DPH: SK2022362254

Pavol Gelatka
konateľ spoločnosti

Prílohy:

č. 1 Položkový rozpočet stavby