

3/2015

ZMLUVA o zriadení spoločného obecného úradu Višňove

Zmluvné strany

- 1) **Obec Porúbka**
V zastúpení: Ing. Milan Janura, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 453
- 2) **Obec Podhorie**
V zastúpení: Anton Chobot, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 861
- 3) **Obec Višňové**
V zastúpení: JUDr. Marcela Halaganová, starostka obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 2708
- 4) **Obec Rosina**
V zastúpení: Ing. Jozef Machyna, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 3086
- 5) **Obec Lietavská Svinná – Babkov**
V zastúpení: Ing. Igor Veselovský, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 1682
- 6) **Obec Lietava**
V zastúpení: Ing. Pavol Gašpierik, starosta obce
IČO: 00321427
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 1432
- 7) **Obec Lietavská Lúčka**
V zastúpení: Ing. Marián Sliviak, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 1763
- 8) **Obec Turie**
V zastúpení: Miroslav Chovanec, starosta obce
IČO:
Bankové spojenie:
Počet obyvateľov: 1972

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy, a to na úseku územného plánovania a stavebného poriadku (vrátane vyvlastňovacieho konania) –

zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

uzatvárajú

podľa § 20 a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov túto zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Čl. I Úvodné ustanovenia

1) Účastníci zmluvy sú samostatnými samosprávnymi územnými celkami.

2) Účastníci zmluvy po schválení v obecných zastupiteľstvách všetkých obcí – účastníkov tejto zmluvy v zmysle § 20 a) ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriaďujú spoločný obecný úrad.

Čl. II Predmet zmluvy

1) Účastníci tejto zmluvy zriaďujú spoločný obecný úrad na zabezpečovanie výkonu prenesených úloh štátnej správy zverených zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a samosprávne kraje na úseku:

a) územného plánovania a stavebného poriadku, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len stavebný zákon) do pôsobnosti účastníkov zmluvy okrem činností podľa § 57 stavebného zákona, ktoré si budú zabezpečovať účastníci zmluvy na svojich obecných úradoch.

b) úseku pozemných komunikácií – zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, podľa ktorého z okresných úradov na obce prechádzajú pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 ods. 1, zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ pre miestne komunikácie a účelové komunikácie.

2) Spoločný obecný úrad bude na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa ods. 1, písm. a) tohto článku zmluvy:

a) vykonávať prípravu dokladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovacia činnosť vrátane ukladania sankcií a to hlavne:

- viesť územné konanie (okrem územia vojenských obvodov) a pripravovať územné rozhodnutia (§32 až 42 stavebného zákona),
- viesť stavebné konania a pripravovať stavebné povolenia na stavby a ich zmeny (§54 až 70 stavebného zákona), okrem stavieb spadajúcich do kompetencie špeciálnych stavebných úradov podľa § 120 a 121 stavebného zákona a obstarávania drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác podľa § 57 stavebného zákona, ktoré si budú zabezpečovať účastníci zmluvy na svojich obecných úradoch,
- pripravovať povoľovanie terénnych úprav, prác a zariadení (§71 až 74 stavebného zákona),
- viesť kolaudačné konania a pripravovať kolaudačné rozhodnutia na stavby, ktoré vyžadovali stavebné povolenie, povoľovanie zmien v užívaní stavby (§ 76 až 85 stavebného zákona),
- vykonávať činnosť v zmysle § 108 až 116 stavebného zákona vo veci vyvlastňovacieho konania,
- pripravovať podklady na nariadovanie údržby stavby, nevyhnutných úprav a zabezpečovacích prác na stavbe alebo stavebnom pozemku a na terénnych úpravách a zariadeniach, nariadovanie alebo povoľovanie odstraňovania stavieb, terénnych úprav a zariadení (§86 až 94 stavebného zákona),
- pripravovať podklady k rozhodovaniu o poskytnutí štátneho stavebného príspevku (§95

stavebného zákona) v spolupráci s príslušnými obcami,

- pripravovať rozhodnutia o vypratání stavby (§ 96 stavebného zákona),
- nariadovanie urobiť nápravu na stavbe, rozhodovanie o zastavení prác na stavbe a o zrušení stavebného povolenia (§102 stavebného zákona),
- prerokovanie priestupkov fyzických osôb a správnych deliktov právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie a ukládanie sankcií (§ 105 až 107 stavebného zákona),
- pripravovať rozhodovanie o rozsahu oprávnenia vstupovať na pozemky a stavby a rozhodovanie o opatreniach na susednom pozemku alebo stavby (§134 a 135 stavebného zákona), práva jednotlivých starostov podľa § 134 stavebného zákona týmto nie sú dotknuté,
- vydávanie súhlasu k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom (§120 stavebného zákona).

b) vykonávať kontrolnú činnosť v rámci:

- zabezpečovania výkonu štátneho stavebného dohľadu (§98 až 104 stavebného zákona).
- nariadovania skúšok stavby, odobratia a preskúšania vzoriek a prizvania znalcov na posúdenie technicky náročných alebo neobvyklých stavieb (§101 stavebného zákona).

c) viesť evidenciu v rámci:

- zabezpečovania činností vyplývajúcich zo založenia informačného systému (§ 128 až 130 stavebného zákona),
- vedenie evidencií a ukládania rozhodnutí vrátane spisov a iných opatrení vyplývajúcich z činnosti stavebného úradu. (§131 a 132 stavebného zákona)

d) zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti podľa zákona č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike.

e) zabezpečiť prípravu podkladov pre obce na výkon rozhodnutí podľa § 71 a následne zák. č. 71/1967 Zb. zák. o správnom konaní vo veci odstraňovania stavieb a vypratania stavieb.

3) Spoločný obecný úrad bude na úseku pozemných komunikácií pri zabezpečovaní výkonu špeciálneho stavebného úradu podľa ods. 1 písm. b) tohto článku zmluvy vykonávať pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie vrátane prípravy podkladov na rozhodovacia činnosť a povoľovacia činnosť a pôsobnosť v zmysle čl. III. metodického pokynu Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií SR z 26. Novembra 2002 č. 4/2002 uverejneného vo Vestníku vlády SR ročník 12, čiastka 12, vydaného dňa 05.12.2002.

4) Účastníci zmluvy sa dohodli, že poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) vo veciach, na ktoré je zriadený spoločný obecný úrad, môžu len účastníci zmluvy.

Čl. III

Názov a sídlo spoločného obecného úradu

1) Názov spoločného obecného úradu je „Spoločný obecný úrad Višňove“.

2) Adresa Spoločného obecného úradu Višňove je: Hviezdoslavova 690/6, 010 01 Žilina.

Čl. IV

Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. V

Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

1) Každý účastník zmluvy má najmä právo:

- a) využívať spoločný obecný úrad na zabezpečovanie výkonu prenesených úloh štátnej správy v rozsahu a pôsobnosti podľa čl. II. tejto zmluvy,
- b) na informácie o činnosti spoločného obecného úradu a jeho hospodárení,
- c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu a jeho organizačného poriadku,
- d) iniciovať zhromaždenie starostov za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo činnosti spoločného obecného úradu.

2) Každý účastník zmluvy má najmä povinnosť:

- a) dodržiavať dohodnuté podmienky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
- b) podieľať sa na nákladoch spoločného obecného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v zmluve alebo organizačnom poriadku,
- c) spolupracovať so spoločným obecným úradom a poskytovať mu súčinnosť pri plnení jeho povinností,
- d) dodávať podklady potrebné pre prípravu rozhodovacej činnosti,
- e) účastníci zmluvy majú ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy počet obyvateľov uvedený v záhlaví tejto zmluvy,
- f) účastníci zmluvy sa zaväzujú, že počet obyvateľov v obci aktualizujú vždy k 01. dňu príslušnému kalendárneho roka za účelom vypočítania príspevku (čl. VII. bod . 4), ktorým budú obce prispievať na chod spoločného obecného úradu,

3) Účastníci zmluvy sa dohodli, že ak niektorý z účastníkov zmluvy nezaplatí obci Višňové príspevok podľa čl. VII. odst. 5 tejto zmluvy alebo nedoplatok na ročnom vyúčtovaní podľa čl. VII. odst. 11 tejto zmluvy, je obec Višňové oprávnená dočasne pozastaviť odbornú prípravu písomnosti v stavebnom a územnom konaní až do doby uhradenia záväzkov toho ktorého účastníka zmluvy. V tomto prípade obec Višňové nezodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú účastníkom stavebného konania v období od oznámenia o dočasnom pozastavení činnosti Spoločného obecného úradu Višňové pre dotknutého účastníka zmluva až do doby uhradenia záväzkov dlžným účastníkom zmluvy.

Čl. VI

Orgány spoločného obecného úradu Organizácia spoločného obecného úradu

A) Orgány spoločného obecného úradu a orgány účastníkov zmluvy

1) Orgánmi spoločného obecného úradu sú:

- a) Zhromaždenie starostov,
- b) Rada starostov,
- c) Revízná komisia.

2) Zhromaždenie starostov:

a) je rozhodovacím a hodnotiacim orgánom. Zvoláva a vedie ho starosta obce Višňové. Zhromaždenie starostov sa stretáva pravidelne štvrtročne. Starosta obce Višňové je povinný zvolať zhromaždenie starostov aj vždy vtedy, keď o to požiada ktorýkoľvek účastník zmluvy a to do 14 dní odo dňa jeho žiadosti. Každý starosta má pri rozhodovaní jeden hlas a rovnoprávne postavenie voči ostatným účastníkom zmluvy bez ohľadu na veľkosť územia a počet obyvateľov.

b) Zhromaždenie starostov rozhoduje vždy nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov, pričom do jeho pôsobnosti patrí najmä:

- rozhodovanie a schvaľovanie rozpočtu a rozdelení finančných prostriedkov,
- rozhodovanie o majetku spoločného obecného úradu, najmä o jeho obstaraní,

- rozhodovanie o zmenách a doplneniach tejto zmluvy, ako aj o výške príspevku podľa čl. VII. tejto zmluvy a termínu, ku ktorému sa výška príspevku mení, pričom každá zmena tejto zmluvy, teda aj výška príspevku, podlieha ešte schváleniu príslušných obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy v súlade s čl. XII bod 1 tejto zmluvy,
- rozhodovanie o Organizačnom poriadku spoločného obecného úradu, o jeho zmenách a doplneniach,
- hodnotenie činnosti spoločného obecného úradu a jeho zamestnancov,
- schvaľovanie výsledkov hospodárenia spoločného obecného úradu,
- voľba a odvolávanie členov Rady starostov a Revíznej komisie,
- rozhodovanie o iných dôležitých otázkach fungovania spoločného obecného úradu a podnetoch jednotlivých starostov obce.

3) Rada starostov:

- a) Je koordináčnym, iniciatívny a kontrolným orgánom. Je výkonným orgánom Zhromaždenia starostov.
- b) Rada starostov je zložená z troch členov, ktorí sú volení na obdobie jedného roka, pričom môžu byť zvolení opakovane.
- c) Rada starostov sa stretáva vždy podľa potreby.
- d) Do pôsobnosti Rady starostov patrí najmä:
 - vykonávanie priebežnej kontroly činnosti a hospodárenia spoločného obecného úradu,
 - iniciovanie a návrhy zmien a doplnení Organizačného poriadku a tejto zmluvy v Zhromaždení starostov,
 - v spolupráci so starostom obce Višňové koordinácia a riešenie fungovania spoločného obecného úradu,
 - prerokovanie vnútroorganizačných zmien spoločného obecného úradu so starostom obce Višňové,
 - spolu s Revíznou komisiou vypracovanie a predkladanie Zhromaždeniu starostov návrhu rozpočtu a využitia finančných prostriedkov spoločného obecného úradu.

4) Revízna komisia:

- a) Je kontrolným orgánom vo veciach rozpočtu a financií.
- b) Revízna komisia je zložená z troch členov, ktorí sú volení na obdobie jedného roka, pričom môžu byť zvolení aj opakovane. Revízna komisia sa stretáva vždy podľa potreby.
- c) Do pôsobnosti Revíznej komisie patrí najmä:
 - spolu s Radou starostov vypracovať a predložiť Zhromaždeniu starostov návrh rozpočtu a využitia finančných prostriedkov spoločného obecného úradu,
 - kontrola plnenia rozpočtu a využitia finančných prostriedkov spoločného obecného úradu, výsledky ktorej predkladá Zhromaždeniu starostov,
 - kontrola využívania majetku spoločného obecného úradu,
 - iné návrhy týkajúce sa rozpočtu a finančných prostriedkov spoločného obecného úradu.

5) Ďalšie práva a povinnosti orgánov spoločného obecného úradu sú uvedené v **Organizačnom poriadku spoločného obecného úradu.**

6) Kontrolu výkonu agendy spoločného obecného úradu a nakladania s finančnými prostriedkami má právo priebežne kontrolovať každý účastník zmluvy a to prostredníctvom starostu účastníka zmluvy.

B) Organizácia spoločného obecného úradu

1) Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov spoločného obecného úradu a v majetkoprávných veciach, týkajúcich sa spoločného obecného úradu je starosta obce Višňové. Jeho zástupcom je starosta obce Turie.

- 2) Spoločný obecný úrad má 2 zamestnancov, ktorí sú v pracovnoprávnom vzťahu s obcou Višňové. Zamestnanci spoločného obecného úradu musia spĺňať kvalifikačné predpoklady ustanovené príslušnými právnymi predpismi a to počas celej doby trvania pracovnoprávneho vzťahu.
- 3) Činnosť spoločného obecného úradu riadi poverený pracovník spoločného obecného úradu, ktorý zodpovedá za svoju činnosť starostovi obce Višňové a v príprave podkladov príslušnému starostovi obce.
- 4) Žiadosti občanov zúčastnených obcí sa podávajú na obecnom úrade podľa katastrálneho územia stavby. Podacím a odosielačím úradom pre občana je príslušný obecný úrad podľa miesta žiadateľa. Spoločný obecný úrad eviduje prijaté a odoslané písomnosti podľa jednotlivých účastníkov tejto zmluvy.
- 5) Kópie všetkých písomností vybavovaných v spoločnom obecnom úrade sa budú zakladat' a archivovať, aby bol pravdivý prehľad o frekvencii a množstve výstupov, plnenia úloh spoločného obecného úradu.
- 6) Podrobnejšiu komunikáciu spoločného obecného úradu so starostami obcí a fungovanie a organizáciu spoločného obecného úradu ustanovuje Organizačný poriadok spoločného obecného úradu.

Čl. VII

Spôsob financovania nákladov spoločného obecného úradu

- 1) Financovanie a hospodárenie spoločného obecného úradu sa riadi rozpočtom spoločného obecného úradu. Rozpočet schvaľuje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov Zhromaždenie starostov. Financovanie a hospodárenie spoločného obecného úradu je presnejšie špecifikované v Organizačnom poriadku spoločného obecného úradu.
- 2) Spoločný obecný úrad bude financovaný účastníkmi zmluvy z finančných prostriedkov určených na prenesený výkon štátnej správy, a to na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a pozemných komunikácií (decentralizačná dotácia) ako aj z vlastných finančných prostriedkov jednotlivých účastníkov zmluvy (príspevok).
- 3) Decentralizačná dotácia a príspevok budú poukazované účastníkmi zmluvy alebo priamo ministerstvom na novovytvorený osobitný účet obce Višňové. Účastníci zmluvy sa dohodli, že obec Višňové zriadi osobitný bankový účet v do troch dní od podpísania tejto zmluvy všetkými účastníkmi a zároveň bezodkladne oznámi číslo účtu všetkým účastníkom tejto zmluvy a ministerstvu (resp. subjektu ustanovenému osobitným predpisom).
Decentralizačná dotácia bude poukazovaná na osobitný účet obce Višňové zriadený podľa tohto ustanovenia priamo ministerstvom alebo subjektom ustanoveným osobitným predpisom podľa § 3 ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4) Účastníci zmluvy súhlasia s tým, aby ministerstvo alebo subjekt ustanovený osobitným predpisom podľa § 3 ods. 6 zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poskytlo za obce, ktoré sú zriaďovateľmi spoločného obecného úradu Višňové dotáciu obci Višňové - jednému zo zmluvných strán, v ktorom je sídlo spoločného obecného úradu.
- 5) Účastníci zmluvy sa dohodli, že príspevok každého jednotlivého účastníka zmluvy z jeho vlastných finančných prostriedkov bude určený ako príspevok na jedného obyvateľa podľa údajov štatistického

úradu o počte obyvateľov za predchádzajúci kalendárny rok.

6) Účastníci zmluvy sa dohodli, že výška príspevku je 2 EUR (slovom: dve eura) na jedného obyvateľa/rok.

7) Príspevky jednotlivých účastníkov zmluvy z jeho vlastných finančných prostriedkov budú poukazované na novovytvorený osobitný účet obce Višňové podľa čl. VII. ods. 3 tejto zmluvy, a to jedenkrát ročne, najneskôr do 31.01. príslušného kalendárneho roka.

8) Príspevok za kalendárny rok, v ktorom táto zmluva nadobudne účinnosť, je každý účastník zmluvy povinný zaplatiť najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy na účet zriadený obcou Višňové podľa čl. VII. bod 3 tejto zmluvy.

9) V prípade, ak akýkoľvek účastník zmluvy nebude mať uhradený príspevok do termínu uvedeného v bode 7, bode 8, resp. 11 tohto článku zmluvy, spoločný obecný úrad mu nebude poskytovať činnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy až do dňa zaplatenia celej výšky príspevku, resp. nedoplatku – t.j. celej dlžnej sumy.

10) Účastníci zmluvy sa dohodli, že účtovnú evidenciu za spoločný obecný úrad Višňové bude viesť obec Višňové. Obec Višňové sa zaväzuje vypracovať prehľad o plnení rozpočtu spoločného obecného úradu Višňové k 30.06. toho ktorého roka do 31.07. príslušného kalendárneho roka a k 31.12. príslušného kalendárneho roka do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.

11) V prípade, že pri ročnom vyúčtovaní príjmov a výdavkov spoločného stavebného úradu vznikne nedoplatok, účastníci zmluvy sa zaväzujú nedoplatok zaplatiť obci Višňové do 15.02. nasledujúceho kalendárneho roka. V prípade, že pri ročnom vyúčtovaní príjmov a výdavkov spoločného obecného úradu Višňové vznikne preplatok, o jeho použití je oprávnené rozhodnúť zhromaždenie starostov podľa čl. VI. ods. 2.

12) Spôsob vedenia a náklady spojené s vedením mzdovej a účtovnej evidencie upravuje organizačný poriadok spoločného obecného úradu vo Višňovom.

13) Podpisové vzory na finančné bankové operácie spoločného obecného úradu budú mať: štatutár spoločného obecného úradu-starosta obce Višňové a zástupca štatutára spoločného obecného úradu-starosta obce Turie.

14) Financovanie a hospodárenie spoločného obecného úradu ako aj obstaranie majetku spoločného obecného úradu je presnejšie špecifikované v Organizačnom poriadku spoločného obecného úradu.

Čl. VIII

Podiel účastníkov zmluvy na majetku získanom spoločnou činnosťou

1) Podiel každého účastníka zmluvy na majetku získanom spoločnou činnosťou je vo výške, ako finančne participoval na jeho obstaraní.

2) Štatutárnym orgánom v majetko -právnych veciach spoločného stavebného úradu je starosta obce Višňové a jeho zástupca je starosta obce Turie.

3) Za záväzky vzniknuté voči tretím osobám z tejto zmluvy zodpovedajú účastníci zmluvy do výšky podielu zodpovedajúcej výške príspevku do rozpočtu spoločného obecného úradu.

4) V prípade ukončenia zmluvného vzťahu s účastníkom zmluvy vykoná sa majetkové a finančné vyporiadanie. Pri určení hodnoty hmotného investičného majetku a nehmotného investičného majetku, pre účely majetkoprávneho vyporiadania sa vychádza z ich opotrebovania, ktoré zodpovedá výške odpisov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. IX

Spôsob prístúpenia k zmluve, spôsob odstúpenia od zmluvy, výpoveď zo zmluvy Vyporiadanie majetkových a finančných záväzkov

- 1) Účastníci zmluvy sa dohodli, že je možné prístúpenie k zmluve ďalších obcí a miest.
- 2) Nový účastník je povinný uhradiť pomernú časť nákladov podľa počtu obyvateľov na využívaný:
 - a) hmotný investičný majetok
 - b) nehmotný investičný majetok
 - c) do rezervného fondu / pomerná časť príspevku uvedeného v čl. VII bod 4)
- 3) Obec k zmluve prístúpi po predchádzajúcom odsúhlasení nadpolovičnou väčšinou všetkých starostov na zhromaždení starostov a to jednostranným vyhlásením o prístúpení k zmluve, v ktorom obec vyhlási prístúpenie k zmluve bez výhrad na základe uznesenia svojho obecného zastupiteľstva o schválení prístúpenia a schválení tejto zmluvy nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.
- 4) Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť rozhodnutím všetkých zúčastnených strán a to k 31.12. príslušného roka po predchádzajúcom schválení v obecných zastupiteľstvách účastníkov zmluvy.
- 5) Každý účastník zmluvy je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak budú opätovne porušované jeho práva vyplývajúce z tejto zmluvy a ani na písomnú výzvu tohto účastníka zmluvy nebude v primeranej lehote vykonaná náprava. Na platnosť odstúpenia od tejto zmluvy sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva odstupujúceho účastníka zmluvy. Odstúpenie od zmluvy, ktorého prílohou musí byť výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, musí byť písomné a doručené na adresu spoločného obecného úradu uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia odstúpenia spoločnému obecnému úradu.
- 6) Každý účastník zmluvy má právo túto zmluvu vypovedať a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená na adresu spoločného obecného úradu uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Na platnosť výpovede od tejto zmluvy sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva vypovedajúceho účastníka zmluvy. Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva musí byť prílohou výpovede.
- 7) Účastníci zmluvy sa výslovne dohodli na nasledovnej rozvázovacej podmienke k tejto zmluve: V prípade, ak Zhromaždenie starostov rozhodne o zmene výšky príspevku uvedeného v čl. VII bod 5 tejto zmluvy a zároveň rozhodne aj o termíne, odkedy majú účastníci zmluvy tento zmenený príspevok platiť a obecné zastupiteľstvo účastníka zmluvy uvedenú zmenu výšky príspevku neschválilo do termínu schváleného Zhromaždením starostov, účinnosť tejto zmluvy voči účastníkovi zmluvy, ktorého obecné zastupiteľstvo zmenu výšky príspevku v určenom termíne neschválilo, zaniká, to znamená, že tomuto účastníkovi zmluvy odo dňa splnenia rozvázovacej podmienky neplynú žiadne práva a povinnosti z tejto zmluvy.
- 8) Po ukončení účasti účastníka zmluvy na tejto zmluve bude spoločným obecným úradom účastníkovi zmluvy postúpená všetka agenda vrátane archivovaných písomností podľa tejto zmluvy v súlade

s územnou pôsobnosťou účastníka zmluvy, a to delimitačným protokolom, ktorého obsahom je i vzájomné vyporiadanie majetkových a finančných záväzkov zmluvných strán.

9) V prípade, že účastník zmluvy odstúpi od tejto zmluvy, je potrebné s ním vykonať finančné vysporiadanie, a to jednak vyporiadať záväzky účastníka zmluvy voči spoločnému obecnému úradu Višňove a jednak vyporiadať záväzky spoločného obecného úradu Višňove voči účastníkovi zmluvy v súlade s čl. VIII bod. 4).

10) V prípade zrušenia celej zmluvy vykoná poverený pracovník spoločného obecného úradu vyporiadanie majetku a finančných prebytkov a pohľadávok, prípadne majetkových a finančných záväzkov medzi účastníkov zmluvy a to podľa pomeru počtu obyvateľov jednotlivých účastníkov zmluvy podľa údajov štatistického úradu o počte obyvateľov za predchádzajúci rok. Pri určení hodnoty hmotného investičného majetku a nehmotného investičného majetku, pre účely majetkoprávneho vyporiadania sa vychádza z ich opotrebovania, ktoré zodpovedá výške odpisov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. X

Všeobecné ustanovenia

1) Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prietiahom pri plnení predmetu zmluvy.

2) Ak sa vyskytnú udalosti, ktoré jednému alebo viacerým účastníkom zmluvy čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie práv a povinností podľa tejto zmluvy, sú povinní o tom bez zbytočného odkladu informovať ostatných účastníkov zmluvy a spoločne podniknúť kroky k ich prekonaniu.

3) Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Účastníci zmluvy sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné/neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným/účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného/neúčinného ustanovenia. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

4) Spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy po zriadení spoločného obecného úradu rozhoduje súd na návrh ktorejkoľvek obce, ktorá je účastníkom tejto zmluvy.

5) Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v prípade, ak ktorýkoľvek z účastníkov zmluvy nezaplatí príspevok v súlade s čl. VII tejto zmluvy riadne a včas, túto dlžnú sumu je oprávnená vymáhať obec Višňové ako obec, v ktorej má sídlo spoločný obecný úrad.

6) Písomnosti medzi účastníkmi zmluvy a spoločným obecným úradom alebo účastníkmi zmluvy navzájom sa budú doručovať osobne alebo poštou.

7) Poštou doručujú účastníci zmluvy a spoločný obecný úrad písomnosti druhej strane na jej adresu sídla tak, ako je uvedená v tejto zmluve; ak nie je možné doručiť účastníkovi zmluvy alebo spoločnému obecnému úradu písomnosť na túto adresu, povinnosť doručiť písomnosť je splnená v deň, keď ju pošta vrátila, ako nedoručiteľnú zásielku. V prípade, ak účastník zmluvy a/alebo spoločný obecný úrad odmietol prevziať písomnosť, písomnosť sa považuje za doručенú okamihom odmietnutia prevzatia písomnosti.

8) Ak je povinnosť doručiť písomnosť podľa predchádzajúceho ustanovenia tohto článku zmluvy splnená, účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak sa o tom adresát písomnosti nedozvie.

9) Ak sa zmení sídlo ktoréhokoľvek účastníka zmluvy alebo spoločného obecného úradu, ako je uvedené v tejto zmluve, je tento účastník zmluvy alebo spoločný obecný úrad povinný ostatným účastníkom oznámiť v písomnej podobe nové kontaktné údaje bez zbytočného odkladu.

Čl. XI

Osobitná zodpovednosť za škodu

- 1) Rozhodnutia vydávané podľa tejto zmluvy v zmysle stavebného zákona pripravuje úradným postupom spoločný obecný úrad.
- 2) Rozhodnutia podľa čl. II tejto zmluvy podpisujú jednotliví starostovia obcí ako účastníci zmluvy v rozsahu svojej územnej pôsobnosti.
- 3) Na prípady osobitnej zodpovednosti za škodu spôsobenú nezákonným rozhodnutím alebo nesprávnym úradným postupom sa primerane vzťahujú ustanovenia platných právnych predpisov.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu je možné meniť, dopĺňať a rozšíriť o plnenie ďalších úloh, vyplývajúcich z prenosu kompetencií zo štátu na obce výlučne písomne po schválení na zhromaždení starostov formou dodatku k tejto zmluve. Dodatok k zmluve je účinný, po jeho schválení uznesením obecných zastupiteľstiev účastníkov zmluvy.
- 2) Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných súvisiacich právnych predpisov.
- 3) Zmluva je vyhotovená v deviatich rovnopisoch. Každý z účastníkov obdrží jeden rovnopis, jeden rovnopis pre spoločný obecný úrad.
- 4) Platnosť tejto zmluvy je podmienená schválením zmluvy nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecných zastupiteľstiev na tejto zmluve zúčastnených obcí a následným podpisom starostov týchto obcí.
- 5) Prílohou tejto zmluvy je Organizačný poriadok spoločného obecného úradu.
- 6) Prílohou tejto zmluvy je výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva každého účastníka zmluvy, ktorým Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu schválilo, resp. ktoré schválilo pristúpenie k zmluve.
- 7) Táto zmluva je platná okamihom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a účinná nasledujúcim dňom po dni jej riadneho zverejnenia všetkými účastníkmi zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Vo Višňovom, dňa 18.02.2015

1.) Obec Porúbka
zastúpená starostom Ing. Milan Janura

2.) Obec Podhorie
zastúpená starostom Anton Chobot

3.) Obec Višňové
zastúpená starostom JUDr. Marcela Halaganová

4.) Obec Rosina
zastúpená starostom Ing. Jozef Machyna

5.) Obec Lietavská Svinná – Babkov
zastúpená starostom Ing. Igor Veselovský

6.) Obec Lietava
zastúpená starostom Ing. Pavol Gašpierik

7.) Obec Lietavská Lúčka
zastúpená starostom Ing. Marián Sliviak

8.) Obec Turie
zastúpená starostom Miroslav Chovanec