

OBEC PORÚBKA

Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 1936/2024-84218/2024-SÚ-PAA

Žilina: 25. 3. 2024

ROZHODNUTIE

PREDĽŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Porúbka ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods.3 stavebného zákona na základe žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 21.11.2023 podal navrhovateľ

Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, platnosť územného rozhodnutia (zmena), ktoré vydala Obec Porúbka, ako stavebný úrad dňa 14.01.2021 pod č.sp. č.5254/202-190031/2020-SÚ-MLA, právoplatné dňa 15.01.2021 na stavbu

Rozšírenie kanalizácie Budatín, ul. Na starej hradskej, Záhradná, K múzeu, Do parku

Žilina – Budatín

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 4/1, 92/3, 965, 966/1, 968/1, 968/2, 968/3, 969, 970, 971, 972, 973, 996/49, 1004/1, 1004/2, 1004/3, 1004/8, 1004/9 KN-líniová stavba v katastrálnom území Budatín.

Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané pod č. 3225/2018-40626/2018-OSP-ZI dňa 18.07.2018, právoplatné dňa 24.07.2018.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Mesto Žilina, IČO 00321796, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina dňa 21.11.2023 podal návrh na predĺženie platnosti rozhodnutie o umiestnení stavby, uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

V zmysle § 40 stavebného zákona ods. 1 Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 7 1 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

V zmysle § 40 stavebného zákona ods.3 Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti rozhodnutia o stavebnej uzávere ani po predĺžení nesmie presiahnuť päť rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu majetkového vysporiadania pozemkov.

Stavebný úrad oznámil dňa 30.01.2024 listom č. 1936/2024-4559/2024-SÚ-PAA začatie územného konania pre líniovú stavbu všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám formou verejnej vyhlášky a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie líniovej stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Igor Frko
starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesto Žilina a Obec Porúbka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *27.3.2024*Zvesené dňa: *27.3.2024*

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v tomto konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona

Na vedomie:

2. Železnice Slovenskej Republiky, Š.P., Klemensova 8, Bratislava
3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
4. Žilinský Samosprávny Kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina ^
7. RÚVZ Žilina, V. Spanyola súp. č. 27, 011 71 Žilina
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. ŽSR OR Žilina, Sekcia OZT, 1. mája 34, 010 01 Žilina
10. ŽSR OR, 1.mája 34, 010 01 Žilina
11. ŽSR OR Žilina, Sekcia EE, I. čsl. brigády 46, 038 61 Vrútky
12. ŽSK, odbor regionálneho rozvoja, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
13. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
18. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stredisko Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
20. Michlovský spol. s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
21. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
22. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
23. ŽSR- Generálne riaditeľstvo, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

24. Mesto Žilina, SÚ, referát ŠSÚ-doprava
25. Mesto Žilina, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia
26. ŽSR GR Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
27. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový
stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
28. Mesto Žilina - ORPAI
29. Mesto Žilina- odbor právny, majetkový a VO
30. Obec Porúbka - starosta obce
31. 2x spis